Délibération n° 2021-07-22-140

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DES PAYS DE L'AIGLE

5 Place du Parc
61300 L'AIGLE

RÉPUBLIQUE FRANCAISE
DÉPARTEMENT
DE L'ORNE

NOMBRE DE MEMBRES	
En EXERCICE	11
PRESENTS	8
VOTANTS	10

CONVOCATION	
Datée	du 13/07/21
Affichée	le 16/07/21

OBJET

Salle de Verdun et annexes : Attribution du marché de désamiantage/démolition

Acte rendu exécutoire après publication le 23 juillet 2021

Le Président,
Jean SELLIER

CDC des Pays de L'Aigle 61300 L'AIGLE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
du Bureau Communautaire
de la Communauté de Communes des Pays de L'Aigle

Séance du 22 juillet 2021

L'an deux mil vingt et un, le vingt-deux juillet à dix-huit heures et trente minutes, les membres du Bureau Communautaire, légalement convoqués le 16 juillet 2021, sous la présidence de Monsieur SELLIER, se sont réunis en session ordinaire.

Madame Nathalie LENOTRE a été nommée secrétaire de séance.

Etaient présents : Jean SELLIER
Philippe VAN-HOORNE
Michel LE GLAUNEC
Guy MARTEL
François BRIZARD
Nathalie LENOTRE
François CARBONELL
Jean-Luc BEAUFILS

Absents excusés : Jean-Guy GRANDIN
Serge DELAVALLEE
Virginie VIOLET

Accusé de réception en préfecture
061-200068468-20210722-2021-07-22-140-DE
Date de télétransmission : 23/07/2021
Date de réception préfecture : 23/07/2021

Monsieur Le Glaunec, Vice-Président délégué aux finances, rappelle aux membres du Bureau que lors de la séance du 18/02/2021, le Conseil Communautaire approuvait le projet de requalification et renaturation de la Place de Verdun.

Une convention de délégation de maîtrise d'ouvrage de la Ville de L'Aigle au profit de la CdC a été signée le 26 avril 2021. Cette convention précise les coûts des études et travaux de la place de Verdun et de l'Avenue de Lattre de Tassigny dont les compétences incombent à la Ville de L'Aigle ainsi que la démolition de la salle de Verdun et de ses annexes.

Les annexes (toilettes et immeuble mitoyen, anciennement mis à disposition des aînés ruraux) étaient indiquées dans ce marché de travaux de désamiantage et démolition en tranche conditionnelle ; en effet, l'Architecte des Bâtiments de France avait émis une réserve sur la démolition de cet immeuble. Cette dernière a toutefois accepté la démolition de cet immeuble, suite à une présentation par le maître d'œuvre « la Compagnie du Paysage » du projet d'aménagement global des espaces publics de la place de Verdun. Il est donc possible de démolir ces deux bâtiments.

Pour rappel, le montant des travaux de désamiantage / démolition de ces bâtiments inscrit au budget s'élève à 125 000 € HT (y compris les aléas) suite à l'approbation de l'Avant-Projet Définitif.

Pour information, les estimations de la maîtrise d'œuvre (mai 2021) sont les suivantes :

Tranche ferme (démolition de la salle de Verdun) :	93 930 € HT
Tranche conditionnelle (toilettes et immeuble mitoyen) :	13 250 € HT
Soit un total de :	107 180 € HT

Monsieur Le Glaunec indique que la consultation pour le désamiantage et démolition de cet immeuble a été lancée le 7 juin 2021 avec une remise des offres le 8 juillet 2021.

Rappel des critères de jugement des offres :
1. Critère Valeur technique – Note 60/100
2. Critères Prix des prestations – Note 40/100

6 offres sont parvenues dans les délais.

Monsieur Le Glaunec rend compte de l'analyse des offres :

Entreprises	Montant de l'offre de base en € HT **Tranche ferme - VERDUN**	Montant de l'offre de base en € HT **Tranche cond - Annexes**	Montant de l'offre retenue en € HT (base hors option)	Note Critère 1 prix /40	Note Critère 2 technique /60	Total /100	Ordre
H.N.T.P.	57 534,00 €	27 815,00 €	**85 349,00 €**	**37,42**	**50,00**	**87,42**	**2**
TP CREVEL	54 902,00 €	24 935,00 €	**79 837,00 €**	**40,00**	**50,00**	**90,00**	**1**
SCAREV OUEST	86 729,90 €	23 479,86 €	**110 209,76 €**	**28,98**	**40,00**	**68,98**	**6**
TTA	71 499,00 €	30 060,25 €	**101 559,25 €**	**31,44**	**50,00**	**81,44**	**4**
SIDE	111 054,00 €	54 846,02 €	**165 900,02 €**	**19,25**	**50,00**	**69,25**	**5**
IPODEC	76 592,00 €	26 716,00 €	**103 308,00 €**	**30,91**	**55,00**	**85,91**	**3**

Acte rendu exécutoire après publication le 23 juillet 2021

Le Président,
Jean SELLIER

CDC des Pays de L'Aigle
61300
L'AIGLE

Accusé de réception en préfecture
061-200068468-20210722-2021-07-22-140-DE
Date de télétransmission : 23/07/2021
Date de réception préfecture : 23/07/2021

- Vu l'analyse des offres et l'avis favorable de la commission ad hoc du 13 juillet 2021,

Le Bureau après en avoir délibéré :

- **DECIDE DE RETENIR** l'offre de la société Terrassement TP CREVEL SARL pour les travaux de désamiantage/démolition de la Salle de Verdun et de ses annexes (tranches ferme et conditionnelle) pour un montant total de : 79 837 € HT soit 95 804.40 € TTC répartit comme suit :
  - Tranche ferme : 54 902 € HT soit 65 882.40 € TTC
  - Tranche conditionnelle : 24 935 € HT soit 29 922 € TTC

- **AUTORISE** le Président à signer toutes les pièces relatives à l'exécution du présent marché.

Acte rendu exécutoire après publication le 23 juillet 2021

VOTE : **UNANIMITÉ**

Le Président,
Jean SELLIER

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits
Au registre sont les signatures
Pour copie certifiée conforme

CDC des ...s de L'Aigle
61300
L'AIGLE

Accusé de réception en préfecture
061-200068468-20210722-2021-07-22-140-DE
Date de télétransmission : 23/07/2021
Date de réception préfecture : 23/07/2021